ZARZĄDZENIE NR 21/2009
Burmistrza Miasta i Gminy w Błoniu
z dnia 1 kwietnia 2009r

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./ **zarządzam, co następuje:**
z zasobu nieruchomości Gminy, Uchwałą Nr XXXII/228/09 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 23 marca 2009r. przeznaczona została do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, następująca nieruchomość:

Adres nieruchomości	*Nr działki*	*Nr księgi wieczystej*	*Powierzchnia działki*	*Cena nieruchomości*	*Opis nieruchomości*
Błonie ul. Traugutta	62/1 obr.0015	WA1G/00017007/9	0,0199 ha	49 181,00 zł	Działka niezabudowana, kształt prostokąta, położona na terenie osiedlowym w centrum Błonia, ogrodzona łącznie z działką nr 62/2

Dla terenu na którym położona jest przedmiotowa działka brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z nieobowiązującym już Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Błonie zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Błoniu Nr 16/IV/93 z dnia 30.06. 1993 r. (który stracił ważność z dniem 31.12.2002r.) leżała na terenie adaptacji wielorodzinnej. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie i Gminy Błonie uchwalonym Uchwałą nr 41/X/03 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 30 czerwca 2003 roku, omawiany teren przeznaczony jest pod: obszary o wiodącej funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej.
W/w nieruchomość gruntowa przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawienia jej warunków zagospodarowania. Nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.
Cenę nieruchomości wynosi 49181,00zł.+ 22% VAT = 60000,82zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt.1 i pkt. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2004 r Nr 26, poz. 2603 z późn. zm./, mogą w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 13 maja 2009 r), złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

BURMISTRZ
mgr Zenon Reszka