Błonie, dnia 16.11.2006r.

Nr spr. WZP-341/24/2006

Dot: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:
ubezpieczenie majątku i interesów Gminy Błonie wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury

Do Zamawiającego wpłynęły pytania do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu jak wyżej, dotyczące warunków ubezpieczenia:

Pyt.1: Czy istnieje możliwość uściślenia zapisów dotyczących ryzyka przepięć w ubezpieczeniu od pożaru i innych zdarzeń losowych poprzez przyjęcie następującej treści: „przepięcia – szkody spowodowane działaniem prądu elektrycznego powstałe w czasie wyładowań atmosferycznych na skutek przepięcia lub wzbudzania się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych odbiorników”?

Pyt. 2: Czy możliwa jest zmiana limitu odpowiedzialności z tytułu przepięć z podanych 20% sumy ubezpieczenia urządzeń i wyposażenia, co stanowi kwotę 859.023,23 zł na limit w wysokości 250.000,00 zł?

Pyt. 3: Czy w ubezpieczeniu od pożaru w pozycjach „wyposażenie” zawiera się sprzęt elektroniczny czy całość tego sprzętu jest ujęta wyłącznie w ubezpieczeniu elektroniki?

Pyt. 4: Prosimy o określenie rodzaju wyposażenie podlegającego ubezpieczeniu w zakresie ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku. Czy do warunków zostanie dołączony wykaz wyposażenia zgłaszanego do ubezpieczenia?

Pyt. 5: Czy do wymogu nie stosowania zasady proporcji i instytucji niedoubezpieczenia przy wypłacie odszkodowania może zostać wprowadzony limit niedoubezpieczenia w wysokości 20% zadeklarowanej sumy ubezpieczenia (tzn. zasada proporcji i instytucji niedoubezpieczenia przy wypłacie odszkodowania nie będzie miała zastosowania w przypadku, gdy wartość przedmiotu ubezpieczenia w dniu szkody nie przekroczy 120% zadeklarowanej sumy ubezpieczenia danego rodzaju mienia)?

Pyt. 6: Prosimy o ustosunkowanie się do możliwości uściślenia zapisów klauzuli rozliczenia składki w odniesieniu do ryzyka pożaru i innych zdarzeń losowych, w którym w przypadku przeniesienia prawa własności składka za ubezpieczenie budynków może zostać rozliczona z Ubezpieczonym jedynie w przypadku wypowiedzenia umowy przez nabywcę.

Pyt. 7: Czy w ramach preferowanych klauzul możliwe jest przyjęcie następującej treści klauzuli katastrofy budowlanej oraz podlimitu odpowiedzialności w ubezpieczeniu mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych:
„…zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w związku z prowadzeniem w miejscu ubezpieczenia:

a). prac ziemnych
b). robót budowlanych, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę oraz z zastrzeżeniem, że ich realizacja nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ryzyka wskazane w umowie ubezpieczenia i udzielana jest dla:

* mienia będącego przedmiotem robót budowlanych – do limitu 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
* w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia – do pełnej sumy ubezpieczenia."

Pyt. 8: Prosimy o dopisanie do klauzuli daty stempla bankowego lub pocztowego zdania: „pod warunkiem, że na rachunku Ubezpieczającego znajdowała się wystarczająca ilość wolnych środków. W innym przypadku za datę opłaty składki uznaje się datę, w której pełna wymagana kwota składki lub jej raty znalazła się na rachunku ubezpieczyciela".

Pyt.9: Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w zapisach dotyczących klauzuli funduszu prewencyjnego: przytoczona w specyfikacji treść zawiera informację o minimalnej wymaganej kwocie w wysokości 5% składki, podczas, gdy opis zamówienia oraz formularz cenowy zawiera możliwość określenia funduszu prewencyjnego na poziomie 1%, 3% lub 5% zainkasowanej składki.

Pyt. 10: Czy ewentualne środki z funduszu prewencyjnego mogą być przekazywane w cyklach rocznych po każdym 12-miesięcznym okresie ochrony (zamiast proponowanych w specyfikacji cyklach kwartalnych)?

Pyt. 11: W odniesieniu do ubezpieczenia od kradzieży gotówki w transporcie prosimy o przekazanie następujących informacji:

* Jaka jest maksymalna wartość gotówki przewożonej w ramach pojedynczego transportu?
* Gdzie odbywa się transport (teren danej miejscowości, gminy, kraju)?
* Jaka jest łączna wartość gotówki przewożonej w ramach wszystkich transportów w ciągu roku?
* Jakiego rodzaju pojazdami odbywa się transport i czy odbywa się z udziałem pracowników zamawiającego, konwojentów (ile osób)?

Pyt. 12: Prosimy o przekazanie informacji na temat sposobu przechowywania gotówki w lokalach (rodzaj pomieszczeń, sposób zabezpieczenia, itp.)

Pyt. 13: Czy w ubezpieczeniu od kradzieży w wyposażeniu znajduje się sprzęt elektroniczny przenośny? – jeśli tak to prosimy o podanie wartości tego sprzętu.

Pyt. 14: W odniesieniu do ubezpieczeń komunikacyjnych prosimy o dołączenie do zapisów zawartych w SIWZ wyróżnionych poniżej treści:

Odpowiedzialność cywilna:

- pojazdy nowe, które zostaną zakupione, objęte w posiadanie lub przyjęte w leasing w czasie trwania ubezpieczenia, są objęte ochroną ubezpieczeniową z dniem zakupu (na podstawie faktury) lub z dniem podpisania stosownej umowy, najpóźniej z dniem rejestracji pod warunkiem zgłoszenia pojazdu do ubezpieczenia w dniu zakupu lub najpóźniej w dniu rejestracji.

Auto casco:

- pojazdy nowe, które zostaną zakupione, objęte w posiadanie lub przyjęte w leasing w czasie trwania ubezpieczenia są objęte ochroną ubezpieczeniową od dnia zakupu (na podstawie faktury) lub z dniem podpisania stosownej umowy pod warunkiem zgłoszenia pojazdu do

ubezpieczenia w dniu zakupu. W innym wypadku pojazdy będą przyjęte do ubezpieczenia od dnia zgłoszenia.

Pyt. 15: W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności prosimy o:

a). podanie wielkości osiągniętego obrotu w roku 2005 z podziałem na poszczególne rodzaje działalności;
b). podanie przewidywanego obrotu w okresie ubezpieczenia;
c). podanie wysokości przychodu z tytułu prowadzenia stołówek i wydawania posiłków w innych punktach;
d). określenie działalności zgodnie ze statutem z dokładnym opisem;
e). podanie rodzaju oraz szacunkowej wartości mienia będącego przedmiotem najmu;
f). podanie listy podwykonawców oraz zleconych im prac/usług;
g). doprecyzowanie pozostałej działalności ZUK, o której mowa w punkcie IV podpunkt A1j SIWZ (strona 21);
h). wprowadzenie w części dotyczącej ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zapisu: „franszyza integralna – do 500 zł w szkodach rzeczowych";
i). doprecyzowanie, jakiego rodzaju szkody w środowisku mają być objęte ochroną;
j). podanie przewidywanej ilości imprez kulturalnych i sportowych w okresie ubezpieczenia.

W odpowiedzi Zamawiający wyjaśnia co następuje:

Odp. 1: Zamawiający nie wyraża zgody na jakąkolwiek zmianę definicji przepięcia.

Odp. 2: Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie limitu odpowiedzialności z tytułu przepięć.

Odp. 3: W wykazie mienia do ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych ujęto jedynie sprzęt elektroniczny starszy niż 5 lat.

Odp. 4: Wyposażenie to rzeczy ruchome stanowiące własność Ubezpieczonego lub będące w jego posiadaniu na podstawie udokumentowanego tytułu prawnego, m.in.: urządzenia techniczne, maszyny, oprzyrządowanie, elektroniczny sprzęt biurowy i sprzęt komputerowy, meble. Wykaz wyposażenia nie zostanie dołączony ponieważ jest to ubezpieczenie na pierwsze ryzyko, obejmujące wszystkie zewidencjonowane składniki mienia ruchomego.

Odp. 5: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej zmiany.

Odp. 6: Z treści klauzuli rozliczenia składki wynika, że zwrot składki należny jest za niewykorzystany okres ubezpieczenia. Jednak w przypadku braku wypowiedzenia umowy ubezpieczenia przez nabywcę nieruchomości ochrona ubezpieczeniowa z mocy prawa (kodeks cywilny) musi być utrzymana do końca trwania okresu. W związku z tym nie ma tutaj mowy o niewykorzystanym okresie ubezpieczenia i zastosowaniu powyższej klauzuli.

Odp. 7: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane dookreślenia ryzyka katastrofy budowlanej, przy czym w kwestiach w kwestiach nieuregulowanych w wymaganej klauzuli katastrofy budowlanej zastosowania nie mają wszelkie obowiązujące przepisy prawne w szczególności prawo budowlane.

Odp. 8: Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę klauzuli daty stempla i wprowadza ją do SIWZ jako obowiązującą.

Odp. 9: Niniejszym prostujemy definicję funduszu prewencyjnego w załączniku nr 5 do SIWZ:
„Klauzula funduszu prewencyjnego – zakład ubezpieczeń przekazuje do dyspozycji Ubezpieczającego środki prewencyjne w wysokości 1%, 3% lub 5% zainkasowanych składek z wszystkich rodzajów ubezpieczeń, począwszy od otrzymania I raty, w transzach odpowiadających ilości ustalonych rat. Ubezpieczający rozliczy środki rachunkami lub na podstawie kosztorysu potwierdzającego wydatki. *(dotyczy wszystkich rodzajów ubezpieczeń)"*

Odp. 10: Zamawiający wyraża zgodę na roczne cykle rozliczeń środków z funduszu prewencyjnego.

Odp. 11: Maksymalna wartość gotówki w transporcie w ramach pojedynczego transportu wynosi 60 000 zł
- Transporty odbywają się na terytorium Polski (na terenie Miasta Błonia oraz poza nim)
- Gotówka przewożona jest zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 14.10.1998 r w sprawie zasad i wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne.
- Łączna wartość środków pieniężnych przewożonych w ciągu roku jest zmienna i nie można jej precyzyjnie określić. Stanowi krotność ustalonej sumy ubezpieczenia.

Odp. 12: Gotówka przechowywana jest zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 14.10.1998 r w sprawie zasad i wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne.

Odp. 13: W zestawieniu mienia do ubezpieczenia od kradzieży z od kradzieży z włamaniem i rabunku, w punkcie „wyposażenie i urządzenia" ujęto także sprzęt elektroniczny przenośny. Sumę ubezpieczenia określono zgodnie z systemem ubezpieczania na pierwsze ryzyko, w związku z tym wysokości jej odpowiada wysokości maksymalnej straty, jaka może powstać wskutek jednego zdarzenia. W praktyce ubezpieczeniowej przy systemie ubezpieczenia na pierwsze ryzyko nie ma obowiązku podawania wartości poszczególnych składników majątku.

Odp. 14: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie proponowanych warunków.

Odp. 15:
a) W jednostkach samorządu terytorialnego nie funkcjonuje pojęcie „obrót". Budżet konstruowany jest przy ujęciu przychodów i wydatków. W załączeniu przekazujemy informację o planowanym i wykonanym budżecie w roku 2005 oraz uchwałę o planowanym budżecie na rok 2006 (korekty publikowane są na stronach BIP Gminy Błonie w części „Uchwały Rady").
b) Projekt budżetu na rok 2007 jest w trakcie przygotowywania i zostanie ostatecznie uchwalony dopiero do 31.03.2007r.
c) Z uzyskanych informacji wynika, że szkoły Gminy Błonie nie prowadzą stołówek. Natomiast spośród 6 przedszkoli, 5 prowadzi wyżywienie. Przy założeniu, że wszystkich 400 podopiecznych ma wykupione wyżywienie za 5 zł na dzień, można w przybliżeniu określić przychód łączny na poziomie 520.000 zł.
d) Opis prowadzonej działalności jednostek organizacyjnych gminy:
Urząd Miasta i Gminy – jednostka samorządu terytorialnego

Ośrodek Pomocy Społecznej – udzielanie pomocy społecznej, w szczególności diagnozowanie potrzeb oraz wypłacanie zasiłków
Przedszkole Nr 1 im. Misia Uszatka – działalność opiekuńczo-edukacyjno-wychowawcza
Przedszkole Publiczne Nr 2 „Promyczek" – działalność opiekuńczo-edukacyjno-wychowawcza
Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi Nr 3 im. Jana Brzechwy – działalność opiekuńczo-edukacyjno-wychowawcza
Przedszkole Publiczne Nr 4 „Stokrotka" – działalność opiekuńczo-edukacyjno-wychowawcza
Przedszkole Publiczne Nr 5 im. Kubusia Puchatka w Radzikowie – działalność opiekuńczo-edukacyjno-wychowawcza
Przedszkole Publiczne Nr 6 „Iskierka" – działalność opiekuńczo-edukacyjno-wychowawcza
Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Mikołaja Kopernika – działalność edukacyjno-wychowawcza
Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Janusza Korczaka – działalność edukacyjno-wychowawcza
Gimnazjum Nr 1 im. H. Kołłątaja – działalność edukacyjno-wychowawcza
Gimnazjum Nr 2 – działalność edukacyjno-wychowawcza
Zespół Szkół w Bieniewicach – działalność edukacyjno-wychowawcza
I Liceum Ogólnokształcące im. W. Broniewskiego – działalność edukacyjno-wychowawcza
Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury – realizacja zadań w dziedzinie wychowania, edukacji i upowszechniania kultury, włączenie społeczeństwa do aktywnego uczestnictwa w kulturze oraz współtworzenia jej wartości
Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy – gromadzenie i udostępnianie zbiorów czytelnictwa, informacja
Zakład Usług Komunalnych :

- realizacja zadań w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb społeczności lokalnej
- zarząd oraz utrzymywanie komunalnych zasobów mieszkaniowych
- utrzymywanie gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej
- konserwacja i budowa zieleni komunalnej i zadrzewień
- utrzymanie gminnych dróg, ulic, mostów i placów, oczyszczanie letnie i zimowe oraz konserwacja i naprawa
- roboty remontowo-budowlane i instalacyjne w administrowanych obiektach komunalnych
- oczyszczanie miasta
- nadzór w zakresie ogrzewania lokali mieszkalnych i obiektów komunalnych
- dostarczanie wody – eksploatacja hydroforni i pozostałych urządzeń wodociągowych, nadzór w zakresie odprowadzanie ścieków
- zarządzanie, utrzymywanie i konserwacja targowiska i kąpieliska miejskiego
- zadania określone w przepisach o cmentarzach i grobownictwie wojennym

e) Przedmiotem najmu są najczęściej pomieszczenia w nieruchomościach o wartości rzędu kilkudziesięciu tysięcy złotych.
f) Podwykonawcy przede wszystkim realizują przedsięwzięcia związane z zarządzaniem drogami publicznymi. Ich listy nie można sporządzić z uwagi na tryb wyłaniania w drodze przetargu albo zapytań (gdy tryb przetargowy nie obowiązuje)
g) Jak w podpunkcie d).
h) Franszyza integralna w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej została określona na poziomie 100 zł w szkodach rzeczowych w warunkach wymaganych lub na poziomie 0 zł w warunkach preferowanych.
i) Ochroną ubezpieczeniową mają być objęte szkody wyrządzone w środowisku naturalnym przez jego zanieczyszczanie w wyniku procesu wydzielania, rozrzucania lub innego uwalniania się do powietrza, wody albo gruntu substancji niebezpiecznych w konsekwencji działalności prowadzonej przez jednostki Zamawiającego wraz z pokryciem kosztów kompensacji przyrodniczej w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska. W szczególności ochroną ubezpieczeniową mają być objęte szkody powstałe w związku z czynnościami zarządzania drogami publicznymi.
j) Zamawiający przewiduje zorganizowanie ok. 15 imprez kulturalnych i sportowych rocznie.

Jednocześnie informujemy, że wymagana w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych klauzula konsumpcji sumy ubezpieczenia dotyczy elementów mienia ubezpieczanych systemem pierwszego ryzyka (mienie pracownicze i gotówka).

W związku z tym, iż Zamawiający modyfikuje treść SIWZ – przedłuża termin składania ofert.
Terminem składania ofert jest dzień 01.12.2006r. godz. 11:00.
Otwarcie ofert nastąpi dnia 01.12.2006r. o godz. 11:15 w siedzibie Zamawiającego.

NACZELNIK WYDZIAŁU

/-/ Bożena Szymczak