BURMISTRZ BŁONIA
05-870 BŁONIE
Rynek 6
(9)

ZARZĄDZENIE Nr 58/2021
Burmistrza Błonia
z dnia 16.09 2021r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części prawa własności w nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r.,poz .713 z późn. zm.), art.34 ust.1 pkt.3 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwał Nr 21/III/98 z dnia 23.04.1998 r., Nr 69/XIV/2003 z dnia 24 listopada 2003 r. i Nr XXVI/180/04 z dnia 29 listopada 2004 r. i Nr XXI/154/12 z dnia 28 maja 2012 r Rady Miejskiej w Błoniu, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości lokalowe na rzecz ich najemców, z zastosowaniem bonifikat zgodnie z w/w uchwałami Rady Miejskiej w Błoniu:

Lp.	Lokalizacja	Pow. użytkowa lokalu w m^2	Wartość lokalu wg. rzeczoznawcy w zł.	Księga wieczysta	Nr działki obr.	Pow. działki w m^2	Udział w działce oraz częściach wspólnych budynku	Wartość poszczególnego udziału w prawie własności gruntu związanego z lokalem	Przeznaczenie terenu
1	m. Błonie ul. Narutowicza 12 m. 16	67,02	217 907,00 zł	WA1G/ 00020517/ 1	13 Obr. 0015-15	418	6702/118751	4 942,00 zł.	budownictwo mieszkaniowe
2	m. Błonie ul. Sochaczewska 17 m. 19.	36,40	126 010,00 zł	WA1G/ 00020518/ 8	4 Obr. 0015-15	536	3640/140672	2 906 ,00 zł.	budownictwo mieszkaniowe

3	m. Błonie ul. Sochaczewska 17 m. 17	47,18	163 330,00 zł	WA1G/ 00020518/ 8	4 Obr. 0015-15	536	4718/140672	3 766,00 zł	budownictwo mieszkaniowe
4	m. Błonie ul. Narutowicza 22 m. 6.	65.97	278 601,00 zł	WA1G/ 00020521/ 2	14 Obr. 0015-15	418	6597/110256	5 240, 00 zł	budownictwo mieszkaniowe
5	Bieniewice ul. Gimnazjalna 29 m. 3	48,99	172 943,00 zł	WA1G/ 00035060/ 0	320/8 Obr. 0004 Bieniewi ce	819	4899/186212	2 884,00 zł	budownictwo mieszkaniowe
6	Bieniewice ul. Gimnazjalna 29 m. 18	50,86	202 464,00 zł	WA1G/ 00035060/ 0	320/8 Obr. 0004 Bieniewi ce	819	5086/186212	2 995,00 zł	budownictwo mieszkaniowe

Sprzedaż lokali, zwolniona jest z podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 i 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2018 r. poz. 2174,2193,2215,2244,2354).
Wykaz, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Błoniu, Rynek 6 i Nowakowskiego 10, oraz na stronach internetowych urzędu.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wniosek w tym zakresie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Błoniu Rynek 6, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 niniejszego Ogłoszenia.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

Wykaz wywieszono od dnia .....2021 r.
do dnia.....2021 r.

BURMISTRZ
mgr Zenon Reszka