BURMISTRZ BŁONIA
05-870 BŁONIE
Rynek 6
(9)

Zarządzenie Nr ...40..... / 2020
Burmistrza Błonia
z dnia ...09.07.....2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późń. zm.) w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Błoniu Nr XXI/194/20 z dnia 29 czerwca 2020r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działek nr ewid. 4/6, 4/7, 4/9, 4/10, 4/12 i 4/13 w obrębie 0006-06 położonych w m. Błoniu przy ul. Lesznowskiej na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych

zarządzam

§ 1

Ogłosić wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni, tj. od dnia 10.07.2020r. do 30.07.2020r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Błoniu przy ul. Rynek 6.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Zenon Reszka

Załącznik do Zarządzenia Nr 40 / 2020
Burmistrza Błonia z dnia 09.07 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz.65 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych – działki ewid. nr 4/6, 4/7, 4/9, 4/10, 4/12 i 4/13 obr. 0006-06

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość rynkowa prawa własności	Wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego	Cena nieruchomości	Uwagi
	Nr działki i obręb	Nr księgi wieczystej							
1	4/6 i 4/9 obr. 0006-06	WA1G/00038184/6	0,1151 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym,stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności	Wszystkie działki znajdują się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Błoniu Nr XXI/194/16 z dnia 05.09.2016r. (opublikowaną w Dz. U. Woj. Maz. poz. 9045 z dnia 20.10.2016r.) i leży na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej	149 135,00 zł	93 772,00 zł	55 363,00 zł	Sprzedaż nieruchomości gruntowych na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych, nie podlega opodatkowaniu VAT, gdyż czynność ta nie stanowi dostawy towarów w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług
2	4/7 obr. 0006-06	WA1G/00043216/8	0,1642 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym,stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności		212 754,00 zł	133 774,00 zł	78 980,00 zł	
3	4/10 obr. 0006-06	WA1G/00050490/4	0,1005 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym,stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności		130 218,00 zł	81 877,00 zł	48 341,00 zł	
	4/12 i 4/13 obr. 0006-06	WA1G/00053125/6	0,0187 ha			24 230,00 zł	15 235,00 zł	8 995,00 zł	

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 10.07.2020r. do 30.07.2020r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Błoniu oraz na stronach internetowych.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz.65 z późń. zm.), mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Błoniu przy ul. Rynek 6 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....

BURMISTRZ
mgr Zenon Reszka